

REPUBLIKA HRVATSKA

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA ČEPIN

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 361-01/24-01/13

URBROJ: 2158-12-24-1

Čepin, 11. prosinca 2024.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18., 110/18. i 32/20.) i članka 32. Statuta Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 1/13., 5/13.-pročišćeni tekst, 4/16., 5/16.-pročišćeni tekst, 3/18., 5/18.-pročišćeni tekst, 4/20., 5/20.-pročišćeni tekst, 5/21. i 7/21.-pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Čepin na svojoj 33. sjednici održanoj dana 11. prosinca 2024. godine, donosi

PROGRAM

građenja komunalne infrastrukture na području

Općine Čepin za 2025. godinu

Članak 1.

1. Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program) na području Općine Čepin za 2025. godinu za:

– građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,

– građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,

– postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

1. Program sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Članak 2.

1. U 2025. godini planiraju se slijedeće investicije:
2. **Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Konto** | **Komunalna infrastruktura** | **Planirana vrijednost (eura)** | **Izvori financiranja** |
| **1.** | **T400307** | **Izrada projektne dokumentacije** | **160.665,00** |  |
|  | 3237 | Konzultantske usluge pri izradi projekata, prijava na projekte | 30.000,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3237 | Projektna dokumentacija – zgrada Čokadinci, most Čokadinci, nadstrešnica boćalište | 665,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 4263 | Projektiranje nerazvrstanih cesta | 10.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 3237 | Izgradnja rasvjete – NK Klas | 60.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4263 | Projektna dokumentacija – NK Klas | 60.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **2.** | **K400312** | **Naselje prijateljstva** | **250.000,00** |  |
|  |  | Naselje prijateljstva – voda i odvodnja | 250.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |

1. **Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Konto** | **Komunalna infrastruktura** | **Planirana vrijednost (eura)** | **Izvori financiranja** |
| **1.** | **K400301** | **Javne površine (nogostupi, parkirališta i ugibališta)** | **166.000,00** |  |
|  | 4213 | Izgradnja autobusnih ugibališta i pješačkih prijelaza | 26.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4214 | Nadstrešnice na autobusnim ugibalištima | 20.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Projektiranje pješačkih staza | 20.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4214 | Izgradnja mosta u Čokadincima | 100.000,00 |  |
| **2.** | **K400302** | **Izgradnja prometne i komunalne infrastrukture u gospodarskoj zoni** | **304.000,00** |  |
|  | 3233 | Usluge promidžbe i informiranja Večernji list | 2.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 3237 | Trošak procjene tržišne vrijednosti | 2.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 3522 | Potpore investitorima u gospodarskoj zoni | 300.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **3.** | **K400303** | **Izgradnja biciklističko-pješačke staze u Ulici bana Josipa Jelačića u Čepinu** | **706.500,00** |  |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – Nadzor | 11.500,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića - Upravljanje | 6.900,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – Voditelj projekta | 4.600,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – promidžba | 5.060,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – Inter. Tel. | 6.900,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića | 273.500,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – Nadzor | 13.500,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića - Upravljanje | 8.100,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – Voditelj projekta | 5.400,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – promidžba | 5.940,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića – inter. Telop. | 8.100,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4213 | Biciklistička staza Ulica bana Josipa Jelačića | 357.000,00 | Prihod od prodaje ili zamjene NI i naknade s osnova osiguranja |
| **4.** | **T400303** | **Izrada prostorno planske dokumentacije** | **143.900,00** |  |
|  | 3233 | Oglasi u novinama | 5.000,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3237 | Projektna dokumentacija za dvorac Adamović | 15.000,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3237 | Izvješće o stanju u prostoru | 2.650,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4263 | Prostorni i urbanistički planovi | 55.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 3237 | Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi | 66.250,00 | Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava |
| **5.** | **T400304** | **Informatizacija i digitalizacija** | **6.963,00** |  |
|  | 4221 | Uredska oprema i namještaj | 2.636,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3225 | Sitni inventar i auto gume | 1.327,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3239 | Obuka Libusoft | 3.000,00 | Opći prihodi i primici |
| **6.** | **K400306** | **Rekonstrukcija i opremanje zgrade Dječjeg vrtića Zvončić** | **2.516.000,00** |  |
|  | 4212 | Poslovni objekti | 16.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4212 | Poslovni objekti | 2.461.000,00 | Kredit za izgradnju DV u Čepinu |
|  | 4212 | Poslovni objekti | 7.000,00 | Kredit za izgradnju DV u Čepinu |
|  | 4212 | Poslovni objekti | 16.000,00 | Kredit za izgradnju DV u Čepinu |
|  | 4212 | Nadogradnja DV Zvončić Čepin - upravljanje | 16.000,00 | Kredit za izgradnju DV u Čepinu |
| **7.** | **T400306** | **Dodatna ulaganja na građevinskim objektima i opremi** | **262.719,00** |  |
|  | 3237 | Geodetsko-katastarske usluge | 30.000,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 3295 | Komunalni i vodni doprinos za građevine | 1.327,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 4511 | Investicijsko održavanje građevinskih objekata krovište i nadzor Speiser | 75.392,00 | Tekuće i kapitalne pomoći unutar općeg proračuna |
|  | 4263 | Upravljanje projektima | 50.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4263 | Akcijski planovi za učinkovito korištenje energije | 25.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4511 | Obnova krova zgrade stare općine | 81.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **8.** | **T400308** | **Izgradnja javne rasvjete** | **280.000,00** |  |
|  | 3237 | Javna rasvjeta (projektna dokumentacija) | 30.000,00 | Komunalni doprinos |
|  | 4212 | Izgradnja javne rasvjete Čepin – Livana | 70.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4214 | Izgradnja javne rasvjete – Beketinci | 100.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4214 | Javna rasvjeta – Čepin | 80.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **9.** | **K400305** | **Izgradnja nastavno-sportske dvorane** | **125.000,00** |  |
|  | 4212 | Sportska dvorana - stručni nadzor, vođenje projekta, i ostalo | 125.000,00 | Kredit za sportsku dvoranu |
| **10.** | **K400307** | **Gospodarska zona Čepin** | **19.908,00** |  |
|  | 4214 | Priključci za objekte u Gospodarskoj zoni | 19.908,00 | Opći prihodi i primici |
| **11.** | **T400330** | **Održavanje zgrada** | **10.000,00** |  |
|  | 4227 | Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene | 5.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
|  | 4221 | Oprema | 5.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **12.** | **K400310** | **Izgradnja ŠRC Čepin** | **532.000,00** |  |
|  | 4214 | Projektna dokumentacija ŠRC Čepin | 32.000,00 | Opći prihodi i primici |
|  | 4214 | ŠRC Čepin | 400.000,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  | 4214 | Ostali građevinski radovi | 100.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imov. I naknade s osnova osiguranja |
| **13.** | **T400307** | **Izgradnja vatrogasnog doma - JVP** | **32.500,00** |  |
|  | 3237 | Izgradnja vatrogasnog doma – JVP – projektna dokumentacija | 32.500,00 | Opći prihodi i primici |

1. **Postojeće građevine komunalne infrastrukure koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Redni broj** | **Konto** | **Komunalna infrastruktura** | **Planirana vrijednost (eura)** | **Izvori financiranja** |
| **1.** | **T400332** | **Energetska obnova zgrade stare općine** | **111.000,00** |  |
|  | 4212 | Energetska obnova zgrade stare općine | 50.000,00 | Bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz NPOO |
|  | 4212 | Energetska obnova zgrade stare općine | 50.000,00 | Bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz NPOO |
|  | 4212 | Energetska obnova zgrade stare općine - Nadzor | 5.000,00 | Bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz NPOO |
|  | 4212 | Energetska obnova zgrade stare općine - Upravljanje | 6.000,00 | Bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz NPOO |
| **2.** | **K400304** | **Rekonstrukcija i opremanje poslovne zgrade Agropark** | **810,00** |  |
|  | 3233 | Usluge promidžbe i informiranja | 810,00 | Opći prihodi i primici |
| **3.** | **K400311** | **Obnova dvorca Speiser** | **1.030.000,00** |  |
|  | 42 | Speiser – projektna dokumentacija | 30.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene NI i naknade s osnova osiguranja |
|  | 4212 | Dvorac Speiser - građevinski radovi, vodoopskrba, elektrotehnički, strojarski radovi | 900.000,00 | Kapitalne pomoći iz državnog proračuna |
|  | 4212 | Dvorac Speiser - građevinski radovi, vodoopskrba, elektrotehnički, strojarski radovi | 100.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene NI i naknade s osnova osiguranja |
| **4.** | **K400308** | **Energetska obnova zgrade dječjeg vrtića Zvončić** | **1.450.000,00** |  |
|  |  | EO zgrade DV Zvončić – građevinski radovi, vodoopskrba, elektrotehnički, strojarski radovi | 1.373.500,00 | Dugoročni krediti |
|  |  | EO zgrade dječjeg vrtića Zvončić – voditelj projekta | 30.000,00 | Dugoročni krediti |
|  |  | EO zgrade dječjeg vrtića Zvončić – nadzor | 29.500,00 | Dugoročni krediti |
|  |  | EO zgrade dječjeg vrtića Zvončić – upravljanje | 17.000,00 | Dugoročni krediti |
| **5.** |  | **Rekonstrukcija i dogradnja dvorca Adamović** | **1.000.000,00** |  |
|  |  | Rekonstrukcija i dogradnja dvorca Adamović | 800.000,00 | Sredstva urbane aglomeracije |
|  |  | Rekonstrukcija i dogradnja dvorca Adamović | 200.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene NI i naknade s osnova osiguranja |
| **6.** |  | **Društveni dom Beketinci** | **50.000,00** |  |
|  |  | Obnova društvenog doma u Beketincima | 50.000,00 | Prihodi od prodaje ili zamjene NI i naknade s osnova osiguranja |

Članak 3.

Sredstva za realizaciju Programa građenja komunalne infrastrukture planiraju se iz izvora:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **IZVOR** | **IZNOS (eur)** |
| **1.** | **Komunalni doprinos** | **214.610,00** |
| **2.** | **Opći prihodi i primici** | **174.173,00** |
| **3.** | **Prihodi od prodaje ili zamjene nef. Imovine i naknade s osnova osiguranja** | **1.927.000,00** |
| **4.** | **Kreditna sredstva** | **4.075.000,00** |
| **6.** | **Pomoći temeljem prijenosa EU Sredstava** | **66.250,00** |
| **7.** | **Prihod od prodaje poljoprivrednog zemljišta** | **100.000,00** |
| **8.** | **Bespovratna sredstva za projekte koji se financiraju iz NPOO** | **111.000,00** |
| **9.** | **Sredstva urbane aglomeracije** | **1.514.540,00** |
| **10.** | **Tekuće i kapitalne pomoći unutar općeg proračuna** | **75.392,00** |
| **11.** | **Kapitalne pomoći iz državnog proračuna** | **900.000,00** |
|  | **UKUPNO** | **9.157.965,00** |

Članak 4.

Izvješće o izvršenju ovog Programa općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću istodobno s Izvješćem o izvršenju proračuna za 2025. godinu.

Članak 5.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom glasniku Općine Čepin", a primjenjuje se od 01.01.2025. godine.

PREDSJEDNIK

OPĆINSKOG VIJEĆA

Robert Periša, dipl. oec.